

Te koop - Huis

Roskotstraat 21, 9240 Zele

€ 229.000

Ref. 4362829



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: centraal

EPC: 388kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Woning met 4 slaapkamers en tuin te koop nabij het centrum van Zele. VOOR DE SNELLE BESLISSER!

Wil je de woning al eens virtueel bezoeken? Dat kan via deze link: <https://my.matterport.com/show/?m=9r1CwTdbTGC>

Elektrische keuring: CONFORM! EPC: 388 kWh/(m²jaar). Zuidwestgerichte tuin! Indeling: Gelijkvloers: Inkomhal, woonkamer, bergruimte, keuken voorzien van alle comfort, veranda met veel lichtinval, badkamer, wasplaats. Verdieping 1: 2 slaapkamers. Verdieping 2: 2 slaapkamers. Buitenomgeving: Gezellige tuin met buitenberging. U kan eventueel iets verder in de straat een staanplaats of garage huren. BEL SNEL!!! 0476 98 62 43 - jens@finactor.be Stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag.

Financieel

Prijs: € 229.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

Gebouw

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Oriëntatie voorgevel: West

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 388 kWh/m²/jaar

EPC code: 20180331-0002046343-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, administratief centrum

Terrein

Breedte aan straatkant: 3,90 m

Tuin: Ja (60,00 m²)

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Veranda: Ja

Badkamer type: Ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: Nee