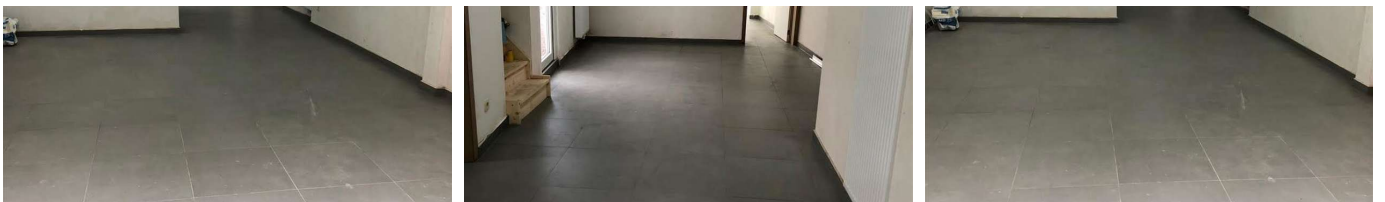


## Te koop - Gebouw voor gemengd gebruik

€ 299.000

Kouterstraat 40, 9240 Zele

Ref. 4227235



Grond opp.: 460m<sup>2</sup>

EPC: 337kwh/m<sup>2</sup>/j

# Omschrijving

HANDELSPAND + WOONST ( volledig gerenoveerd )

Gelijkvloers: eventueel te gebruiken als handelsruimte.

Gelijkvloers: Ruime woonkamer, badkamer 1, keukenruimte.

Verdiep: 3 ruime slaapkamers en badkamer 2.

zolder: aanwezig

Opmerking: Keuken en badkamermeubilair kan door eigenaar geplaatst worden. Indien niet is de vraagprijs bespreekbaar.

Oppervlakte perceel: 460m<sup>2</sup>!!!

grote tuin van 230m<sup>2</sup>

EPC: 337 en uc: 20201130-0002345474-RES-1

---

## Financieel

Prijs: € 299.000,00

## Gebouw

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

## Energie

EPC score: 337 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC code: 20201130-0002345474-RES-1

## Terrein

Grondoppervlakte: 460,00 m<sup>2</sup>

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

## Parking

Parkings binnen: Nee