

Te koop - Commercieel gelijkvloers

Kouterstraat 60, 9240 Zele

Op
aanvraag

Ref. 3869470



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 110m²

Grond opp.: 110m²

Buurt: handelsligging

EPC: 90kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

In centrum van Zele hebben wij dit prachtig trendy winkelpand/kantoorruimte voor U. Parkeergelegenheid recht tegenover de zaak en in de buurt. Het winkelpand omvat: de winkel zelf met mooie etalage en winkelmeubilair, stock-ruimte en paskamers, technische ruimte en kitchenette mogelijk, toilet. Momenteel verhuurd, ideaal als opbrengsteigendom.

Financieel

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Beschikbaarheid datum: 15 Oktober 2019

Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Oppervlakte: 110,00 m²

Bouwjaar: 2010

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 3

Breedte vitrine: 9,00 m

Oppervlakte hoofdgebouw: 110 m²

Gevelbreedte: 10,00 m

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Energie

EPC score: 90 kWh/m²/jaar

EPC klasse: A

EPC co2 uitstoot: 90

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Handelsligging, handelsligging

Terrein

Grondoppervlakte: 110,00 m²

Indeling

Keuken: Niet geïnstalleerd

Commerciële ruimte: Ja

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja (220 V)

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied