

Te huur - Commercieel gelijkvloers

€ 900

Kouterstraat 60, 9240 Zele

Ref. 000929



Bew. opp.: 123m²

Grond opp.: 123m²

Buurt: handelsligging

EPC: 90kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

In centrum van Zele hebben wij dit trendy winkelpand/kantoorruimte voor U. Parkeergelegenheid recht tegenover de zaak en in de buurt. Het winkelpand omvat: de winkel zelf met mooie etalage en winkelmeubilair, stock-ruimte en paskamers, technische ruimte en kitchenette mogelijk, toilet. Beschikbaar vanaf 15/09/2022

Financieel

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2022

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Gebouw

Oppervlakte: 123,00 m²

Bouwjaar: 2010

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 3

Breedte vitrine: 9,00 m

Oppervlakte hoofdgebouw: 110 m²

Gevelbreedte: 13,00 m

Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Energie

EPC score: 90 kWh/m²/jaar

EPC klasse: A

EPC co2 uitstoot: 90

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Handelsligging, handelsligging

Terrein

Grondoppervlakte: 123,00 m²

Indeling

Keuken: Niet geïnstalleerd

Commerciële ruimte: Ja

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja (220 V)

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied